建築のプロ！
architecture



朝日建設株式会社
企画営業部 次長

大空 正樹 さん



Masaki Oozora

北海道出身。工事部で現場監督を経験し、現在は企画営業部で広告・宣伝の仕事に携わる。

いつも周りを明るくしてくれるお茶目な大空さん！

業界初の賃貸マンションショールーム！

賃貸経営に必要なこと

賃貸経営は事業です！長期的に安定した経営が成り立つかが重要です。

建てる事が終わりではありません。大事な事は、長期的に安定した賃貸経営を行うために土地探しから現地調査、建物を選び、その後も賃貸経営をサポートしてくれる最適なパートナーを見つける事ができるかがとても重要です。又建築前に重要なのは事前の調査をきちんと行うことです。不安点を解消した中で建築ができるかどうかを見極めましょう。

ショールームの建設のきっかけは？

中々紹介だけでは伝わりづらく、具体的にイメージして頂きたいと想ったのが始まりです。朝日建設の商品をパンフレットや完成物件でしか紹介が出来ず、わかりづらい面が多々ありました。「もっと具体的に商品を紹介できないか？」と悩み、考え、ショールームを建設しました。今では、クロスや玄関ドア、エントランスなど、又部屋の仕様を選ぶのにも「具体的に完成のイメージができる！」とご好評頂いています。又完成後の建物を見て「イメージ通りの建物ができました！」とお言葉を頂いたのは嬉しかったですね。

苦労した思い出は？

初めてで何もかも苦労しましたが、受付カウンターのアール形状がオーダーメイドで多額の費用がかかると分かり、悩んだ末に得意のコンクリート造で自社で作ったのが思い出です。

朝日建設って？ 一問一答してみた！

Q1 朝日建設のスタッフってどんな人が多いですか？

朝日建設のことを愛している人が多いです！仕事と遊びのメリハリがある会社だと思います。今年で創業４１年を迎えますが、毎年人文字で年数を撮影しています。

Q2 朝日建設公式キャラクター「やるゾウ君」の秘密を教えて！

今のやるぞう君は…実は２代目なんです…！ 10年以上前から朝日建設で活躍しています。

大空さんってどんな人？

家事が好きな大空さん。休日は家の掃除が習慣に。

連休の時は３人のお子さんの部活の試合応援や、夏は家族でキャンプや海へ行くことが多いそう。一番思い出に残る旅行は結婚10年目の沖縄家族旅行。「結婚した時の公約だったんです。無事に行けて安心しました」と大空さん。





業界珍 朝日建設の賃貸マンションショールームを 取材で 徹底解剖！

2LDKモデル





▲ ファミリータイプの収納たっぷりで暮らしやすい間取り。

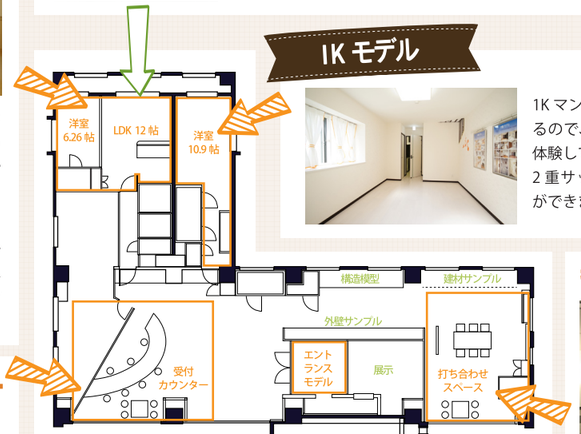
◀ 賃貸マンションとは思えないほどのシステムキッチンとカウンター設備。



この２重サッシを見てください！

文字通りサッシが２重になっているのが特徴！その効果は？

断熱効果　結露防止　防音効果



1Kモデル

1Kマンションがそっくり入っているので、まるで完成物件を実際に体験しているよう！
２重サッシや断熱性能も見ることができます。

打ち合わせスペース





実際の建材サンプルを確認しながら、設備・仕様を決定。実際の仕上がりをイメージでき、希望どおりの建物に。

受付カウンター



こだわりの！コンクリート打放しの重厚感のある受付カウンター。





エントランスモデル



朝日建設賃貸マンションのエントランスの標準仕様。集合玄関キーや宅配BOXなどのオプションも触って体感。

ショールームに来てみて下さい！

相模原ショールーム



〒252-0234
神奈川県相模原市
中央区共和 4-1-3
JR 横浜線淵野辺駅
南口より徒歩 5 分
営業時間：10：00-17：00
お問合せ：0120-18-0955

横浜ショールーム



〒220-0004
神奈川県横浜市西区北幸 2-8-4
横浜西口 KN ビル 1F
JR 横浜駅
西口より徒歩 8 分
営業時間：10：00-17：00
お問合せ：0120-18-0955

新宿モデルルーム



〒160-0022
東京都新宿区新宿 7-18-2
グランパーク新宿 102
東京メトロ副都心線
東新宿駅より徒歩 4 分
営業時間：10：00-17：00
お問合せ：0120-18-0955

詳しくはホームページにて ▶▶ 朝日建設 ショールーム 検索

取材担当 ミズより

具体的な完成イメージを想像できるのが朝日建設のショールームの特徴。見学に来たお客様は「自分の物件だったらここをこうして…」とイメージしやすく、とても好評を得ているそう。やはり共用部分から実物そのものの住居モデルが、住むイメージに繋がって印象的でした。皆さんも一度は見に行って頂きたいです！

INFORMATION

朝日建設株式会社
〒252-0206　神奈川県相模原市中央区淵野辺 4-16-14
http://www.asahi21.co.jp/
朝日建設　検索