ライゼの
土地活用事例

駅から15分！線路沿いで騒音も。

トランクルーム活用で利回り14%に大変身!!





青空駐車場がレンタル収納スペースに大変身！

土地所有者の悩み

- 駅から遠い
- 線路沿いで騒音がすごい
- 駐車場の稼働率が悪い
- 賃貸マンションだと立地による空室リスクが高い



ライゼに変えるメリットとは？

1. 荷物は車で置きに来るため駅から遠くても借り手がいる！
2. マンションと違い初期投資額が少ない！
3. 住居ではないため騒音は気にならない！
4. 稼働率が高いため返済期間も短い！
5. 居住権が発生しないため事業撤退がスムーズ！

駅から遠い土地を所有のオーナー様へ一言

「私の土地は駅から遠いから活用できないのに税金は払ってる」このようなケースは少なくありません。土地活用を考えても、マンション経営・テナント誘致、他には・・・
ライゼボックスは利用者のほとんどが車で荷物を搬出入する為、駅距離を気にしません。また、一度荷物を入れると引越しない限りは長期的に使用する方ばかり。
安定稼働がポイントの「レンタル収納スペース」という選択肢を検討してみるのはいかがでしょうか。







REISE SINCE1991
株式会社ライゼ
【東京】東京都千代田区神田司町 2-2-11 新倉ビル 2 階
【大阪】大阪府大阪市北区梅田 1-2-2 大阪駅前第 2 ビル 1309 号

お電話でのお問い合わせは
関東 ヒロイハコナラ 0120-161857　関西 ヒロイハコニ 0120-161852

レンタル収納スペース・トランクルームなら　今すぐ　ライゼ　検索　http://www.reisebox.co.jp/

1ページ掲載