小田急線・京王線・中央線エリアに強い賃貸管理会社

今、東都の管理が熱いらしい!?

HOT! TOHTO

エリア内管理戸数 30,000 戸の実績
～昨年度新規管理受託実績 3,000 戸～

オーナー様に選ばれる 3 つの理由

Point 1 地域密着の仲介ネットワークが成約の秘訣



成約につながる集客力

地域に密着した店舗展開で、年間7,000 件以上の仲介件数。
更に 300 社以上の協力仲介業者とのネットワークでエリア内の情報を共有し、早期成約を実現致します。

Point 2 細分化されたサービス体制が管理の秘訣



迅速に対応できる管理体制

エリアに分け、集中して管理する事で建物・入居者管理を迅速に対応致します。
また建物メンテナンスやリフォーム・リノベーションのご提案も行います。

Point 3 不動産の悩みを個別相談できる安心の秘訣



何でも聞ける相談窓口

不動産の悩みは不動産会社が一番選択肢を持っています。東都が最初の相談役となってオーナー様に様々な選択肢をご提供致します。
オーナーセミナーでは積極的な情報発信でオーナー様をバックアップ。

東都スタッフに聞いた東都のイイトコロ！

豊富な入居者サービス



受託推進部 中村 翔さん

緊急時も24時間で応対



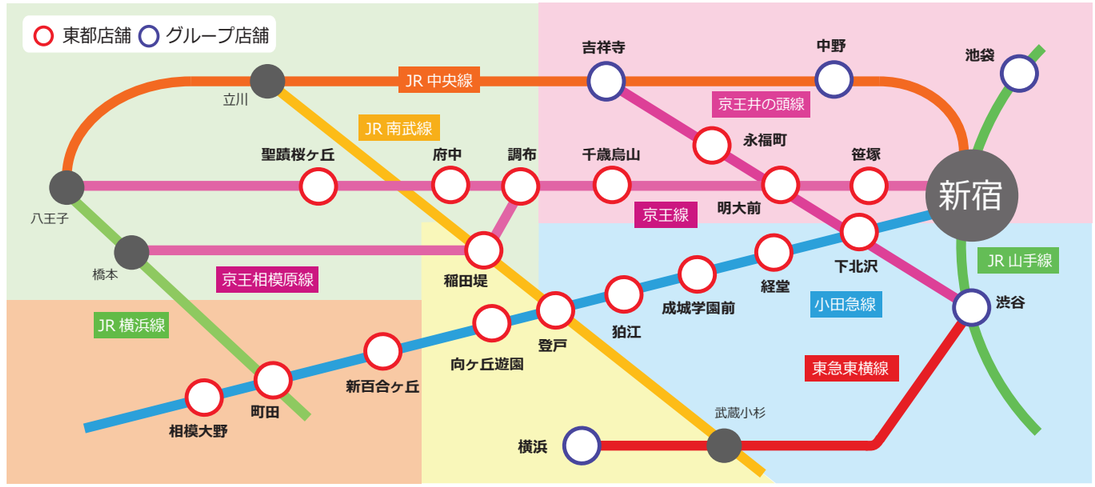
営業推進部 八木 瑞穂さん

エリアに強い集客力



受託推進部 浦島 信之さん

地域に密着した多店舗ネットワークが東都の強み



不動産の総合力と地域密着の管理体制が東都の強み

東都は賃貸管理をバックアップする事業体制が強みです。自社で管理するお部屋を直接お客様にご紹介・客付けできる仲介店舗が小田急線・京王線・中央線をはじめとする東京西エリア～神奈川エリアの主要駅に店舗展開し、万全の集客体制を持っています。また売買仲介や資産活用の専門部署により全ての管理オーナー様に資産活用のコンサルティングを提供できるのも、強みのひとつです。賃貸管理だけでなく総合的にオーナー様をバックアップできる東都の賃貸管理が、エリア内3万戸の実績を支えています。また、管理体制をエリア内で5ブロックに分けて建物・入居者管理を行っています。オーナー様にとって建物管理をお任せ頂くという事はメンテナンスだけでなく入居者様にも安心して住んでもらいたいという思いを任せて頂いております。
常に快適なご入居を頂く為に、物件のそばに管理部署を設けて、住まいの安心を1番に心がけるサービスを提供しております。


入居者

賃貸借契約
・家賃滞納
・クレーム対応
・滞納督促
・退室精算
など

TOHTO
大家さんの業務を代行

管理委託契約


貸主



不動産のお悩みを気軽に無料相談！資産活用コンシェルジュサービス

資産活用の事なら私にお任せ下さい！
お問合せは 03-6432-6651

資産運用事業部 課長 高地 健太郎さん

東都ではオーナー様の持つ所有不動産に関する悩みを無料で相談できるサービスを行っています。資産活用に詳しい専門スタッフが個別にご用件を伺う事でより詳細にご相談に対応でき、更に東都が窓口になる事で様々な不動産事業のノウハウから多くの選択肢をお渡しする事ができる為、最適な対策を検討できる事がメリットです。また相続対策や税金対策に関するノウハウもオーナーセミナー等を定期的に行い情報発信しております。

会社概要



株式会社東都
〒 201-0014
東京都狛江市東和泉 2-4-8
国土交通大臣 (8) 第 3496 号
＜主な事業＞
賃貸・売買仲介、建物管理、パーキング運営管理、マンスリーマンション運営管理、シェアハウス運営管理、ゲストハウス運営管理、土地・不動産の有効活用

株式会社東都　受託推進部のご案内

東京エリア
〒 201-0014
東京都狛江市東和泉 2-4-8
【TEL】03-3489-2311
【FAX】03-3480-3099
【営業時間】9：00 ～ 18：00

神奈川エリア
〒 214-0014
神奈川県川崎市多摩区登戸 1664
河興ビル 2-1
【TEL】044-930-4611
【FAX】044-932-6195
【営業時間】9：00 ～ 18：00

東都についてもっと詳しく知りたい方は HP へ GO！ 東都 検索